



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.03.2018 № 552

Об условиях приватизации нежилого помещения,  
расположенного по адресу: г. Кемерово, просп. Ленина, 120

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», положением «О порядке приватизации муниципального имущества города Кемерово», утвержденным решением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.04.2015 № 403, Прогнозным планом приватизации муниципального имущества города Кемерово на 2018 год, утвержденным решением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2017 № 96, отчетом об оценке рыночной стоимости от 24.11.2017 № 59-2017, выполненным ГАУ КО «НЦС» :

1. Признать утратившим силу постановление администрации города Кемерово от 18.12.2017 № 3214 «Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Кемерово, просп. Ленина, 120».

2. Утвердить условия приватизации нежилого помещения № 132 общей площадью 283,3 кв.м (кадастровый номер: 42:24:0201004:827), расположенного по адресу: г. Кемерово, просп. Ленина, 120.

2.1. Установить обременение имущества, указанного в пункте 2 настоящего постановления, в виде сервитута.

2.2. Предусмотреть в договоре обязанность покупателя обеспечить беспрепятственный доступ:

- представителям эксплуатационных и контролирующих организаций – к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь имущества, указанного в пункте 2 настоящего постановления;

- к помещениям за пределами имущества, если доступ к ним возможен только через площадь имущества, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

2.3. Установить способ приватизации – продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

2.4. Установить форму подачи предложений о цене – открытая.

2.5. Установить начальную цену нежилого помещения в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости в размере 3 064 000 (три миллиона шестьдесят четыре тысячи) рублей с учетом НДС.

2.6. Установить цену отсечения в размере 1 532 000 (один миллион пятьсот тридцать две тысячи) рублей с учетом НДС.

3. Комитету по работе со средствами массовой информации администрации города Кемерово (Е.А.Дубкова) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом города Кемерово Н.Ю.Хаблюка.



Глава города

И.В.Середюк